

Lazio Ambiente S.P.A. - Unipersonale in Liquidazione

Relazione sulla Gestione al 31/12/2022

Dati Anagrafici	
Sede in	Roma
Codice Fiscale	11697651005
Numero Rea	ROMA 1322440
P.I.	11697651005
Capitale Sociale Euro	2.954.915,00 i.v.
Forma Giuridica	Società per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	494100
Società in liquidazione	si
Società con Socio Unico	sì
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Signor Azionista Socio Unico,

l'esercizio chiude con un risultato positivo/negativo di € -225.179. L'esercizio precedente riportava un risultato positivo/negativo di € -7.277.729.

Attività della Società Lazio Ambiente S.p.A. - Unipersonale in liquidazione (di seguito Lazio Ambiente)

Il settore di riferimento in cui ha operato negli anni precedenti la Società è individuato dalla filiera del "ciclo integrato dei rifiuti solidi e urbani". Lazio Ambiente ha gestito diversi servizi come indicati di seguito:

- servizio di igiene urbana (raccolta e trasporto rifiuti solidi urbani e servizio di pulizia e spazzamento delle strade);
- smaltimento nella discarica di Colle Fagiolaro di rifiuti non pericolosi, segnatamente gli scarti e i sovralli derivanti dal trattamento e dalla lavorazione degli RSU;
- recupero energetico del biogas prodotto dalla discarica di Colle Fagiolaro;
- gestione di termovalorizzatori.

Nell'anno 2022 Lazio Ambiente, in liquidazione dal 04/01/2022, data di iscrizione del Liquidatore nel Registro delle Imprese, ha semplicemente garantito il presidio ambientale minimo del ramo d'azienda "Gestione discarica" dal 01 gennaio 2022 al 31/05/2022, in quanto dal 01/06/2022 è stata trasferito, con contratto d'affitto, il ramo d'azienda "Gestione discarica" alla Minerva Società Consortile a Responsabilità, con atto del Notaio Dott. Giammarco Golia.

In data 30/03/2023 si è proceduto con il contratto di cessione, Notaio autenticante il Dott. Giammarco Golia, al successivo trasferimento definitivo del predetto ramo d'azienda a Minerva Scarl.

La società ha le seguenti sedi ed unità locali:

Sede / unità locali	Indirizzo	Città
SEDE LEGALE	Via Rosa Raimondi Garibaldi , 7	00145 - Roma (RM)
U.L./ MAGAZZINO	Via Michelangelo, snc	00034 - Colleferro (RM)
U.L./ IN CORSO COSTRUZIONE	Via Carpinetana Sud, snc	00037 - Segni (RM)
U.L./SEDE AMMINISTRATIVA	Via V. Emanuele s.n.c.- Loc. Collesughero	00034 - Colleferro (RM)

Situazione della Società

Gestione discarica:

Come noto, nell'ottobre del 2018, dopo aver ottenuto lo spostamento dei tralicci ad alta tensione che occupavano l'area della Discarica, sono ripresi i relativi conferimenti. Ciò ha comportato l'incasso di somme molto significative che hanno certamente consentito di gestire le principali posizioni debitorie della Società e migliorare in modo deciso la posizione economica e finanziaria della stessa.

Successivamente:

- in data 31.12.2019 è giunto a naturale scadenza il contratto di gestione con il Comune di Colleferro;

- ciò non di meno, la Società – con il consenso del Comune proprietario della Discarica – ha consentito i conferimenti fino al 15.01.2020 in ossequio alle previsioni dell'Ordinanza del Presidente della Regione Lazio n.Z00003 del 27.11.2019 (che, appunto, imponeva a Lazio Ambiente ed al Comune di Colleferro, di garantire la prosecuzione dei conferimenti in Discarica fino al 15.01.2020);
- il Comune di Colleferro, con apposita ordinanza, ha disposto che Lazio Ambiente, a far data dal 16/01/2020, garantisca la sola attività di manutenzione ordinaria della Discarica e dunque le attività di raccolta e smaltimento del percolato, gestione biogas, guardiania, ecc), in conformità con le vigenti autorizzazioni regionali e dunque con espresso divieto di consentire la ripresa dei conferimenti in Discarica.
- contestualmente, nell'ambito delle attività in capo a Lazio Ambiente in qualità di gestore, sono stati avviati degli interventi propedeutici alla chiusura della Discarica.
- L'articolo 113, della legge regionale. 14/2021 ha autorizzato la Giunta regionale "a porre in essere gli atti necessari per la messa in liquidazione di Lazio Ambiente S.p.A. e per la cessione del ramo di azienda relativo alla gestione della discarica di Colle Fagiolaro ad un nuovo gestore individuato dal Comune di Colleferro";
- La deliberazione di Giunta n.569/2021 ha disposto come indirizzo, fra l'altro, relativamente alla discarica di Colle Fagiolaro, di procedere alla sottoscrizione tra le parti (Regione Lazio, Lazio Ambiente e Comune di Colleferro) contenente tra i punti cardine il trasferimento temporaneo mediante l'affitto del ramo di azienda con vincolo di trasferimento definitivo entro una data prefissata (in allegato copia della DGR predetta);
- La deliberazione di Giunta n. 706/2021 ha conservato il predetto indirizzo disponendo di porsi in continuità nell'ambito dell'Assemblea Straordinaria dei Soci di Lazio Ambiente, convocata per il giorno 29 ottobre 2021 (in allegato copia della DGR suddetta);
- L'Assemblea Straordinaria del 29 ottobre 2021 ha stabilito che la liquidazione della Società dovrà porsi in continuità con quanto già programmato nella DGR m. 569/2021 (in allegato copia del verbale dell'Assemblea Straordinaria);
- L'Assemblea Straordinaria del 30/11/2021 ha nominato il Dott. Marino Venditti come Liquidatore della Società con direttive sulle modalità di svolgimento del mandato che prevedevano, fra l'altro, in attuazione delle predette DGR n. 569/2021 e n. 706/2021 lo " spin -off" relativo alla discarica di Colle Fagiolaro con il conseguente transito della gestione da Lazio Ambiente al proprietario Comune di Colleferro unitamente al compendio organizzativo, patrimoniale, economico e finanziario afferente l'attività del sito .Delibera altresì la sottoscrizione di un protocollo d'intesa tra le parti per il trasferimento della gestione della discarica sulla base dei criteri ed indirizzi stabiliti nella stessa DGR n. 569 (in allegato copia del verbale dell'Assemblea Straordinaria);
- Lo schema del protocollo tra Regione Lazio, Lazio Ambiente ed il Comune di Colleferro è stato approvato dalla Regione con la Determinazione G04964 del 27 aprile 2022 sulla base delle prescrizioni stabilite dalla citata DGR n. 569/2021. Inoltre, con Determinazione Regionale n. G18950 del 29.12.2022 è stata adotta la Modifica dello schema di "Protocollo d'intesa per il trasferimento della Discarica loc. Colle Fagiolaro (comune Colleferro), nonché per la definizione degli obblighi di realizzazione degli interventi di chiusura e gestione post operativa della discarica medesima" , che ha

previsto la cessione definitiva del ramo d'azienda disponendo specificatamente sui tempi di subentro e sul prezzo della definitiva cessione previa valutazione da parte di un Collegio peritale;

- Regione Lazio, Lazio Ambiente ed il Comune di Colferro hanno sottoscritto il predetto protocollo d'intesa predisposto sulla base delle prescrizioni stabilite dalla citata DGR n. 569/2021 e proceduto al trasferimento temporaneo della gestione discarica con contratto d'affitto del ramo d'azienda autenticato dal Notaio Golia in Roma;
- La proroga al 31/03/2023 del provvedimento di voltura dell'Autorizzazione Interata Ambientale intestata a Lazio Ambiente in favore dell'affittuaria Minerva Scarl con scadenza 31/12/2022 è stata concessa nelle more del perfezionamento della cessione definitiva del ramo d'azienda "Gestione discarica";
- Il Documento Economico finanziario Regionale (DEFR)2022-annualita' 2022/2024 sulla determinazione degli indirizzi ed obiettivi regionali per le Società controllate in riferimento a Lazio Ambiente ha disposto che dovrà provvedere al trasferimento della gestione discarica nel rispetto degli indirizzi di cui alla citata DGR n. 569/2021;

Il trasferimento definitivo del ramo d'azienda "Gestione discarica" è stato oggetto del contratto di cessione autenticato dal Notaio Golia in Roma in data 30/03/2023.

Gestione TMV:

Come noto, la Società è proprietaria direttamente di una linea di combustione di CRD dalla potenzialità di 10 Mwe ed indirettamente, tramite la controllata (con il 60% del capitale sociale) E.P. SISTEMI SPA IN LIQUIDAZIONE, di un'altra linea di combustione di CRD sempre dalla potenzialità di 10 Mwe:

- entrambe le linee sono ferme da lungo tempo (rispettivamente Dicembre 2016/Gennaio 2017);
- I relativi lavori di manutenzione straordinaria sono stati sospesi stante anche l'opposizione della comunità locale e del Comune di Colferro a fronte della quale, il Socio Unico Regione Lazio ha manifestato un preciso indirizzo volto a -a superare l'attuale unità di business in favore di una riconversione industriale dell'attività da parte di Lazio Ambiente, giusta DGR n. 614 del 26/10/2018;
- in ossequio a tale indirizzo i lavori di manutenzione non sono mai stati ri-avviati;

in data 29 luglio 2022 è stata aggiudicata alla società INGAM la vendita del termovalorizzatore ed del magazzino, con una unica gara telematica ad evidenza pubblica, che comprendeva anche la cessione del termovalorizzatore di proprietà della controllata EP SISTEMI, presso Confservizi Lazio. Attualmente è aperto il cantiere per lo smontaggio monitorato dal Sig. Vincenzo Caprara con relazione periodica.

Gestione Servizi di igiene urbana:

La gestione dei servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani ed assimilati nonché di spazzamento ed igiene urbana costitutiva l'area maggiormente "labour intensive", stante la specifica e peculiare tipologia del servizio. Lazio Ambiente, con il venir meno degli affidamenti da parte dei Comuni per una nuova normativa in materia di servizi pubblici locali, ha trasferito il ramo d'azienda a Minerva Scarl, prima con un contratto d'affitto, atto del Notaio Giammarco Golia in data 29/10/2019 e successivamente con un contratto di cessione, atto del suddetto Notaio in data 07/07/2021.

Andamento, prospettive, anche temporali della liquidazione ed i principi e criteri adottati per realizzarla

L'Assemblea straordinaria del 29 ottobre 2021, verbalizzata con atto del Notaio Alfonso Colucci in Roma, Reg. n. 20.524 raccolta n. 10.192 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 3^a il 2.11.2022 al n. 26.069, serie 1T, convocata per l'adozione dei provvedimenti di cui all'art. 2447 c.c., deliberava, tra le altre cose, e considerata la situazione economica e patrimoniale della società, di rimettere al Presidente della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 41, comma 8, dello Statuto Regionale, la designazione dell'organo di liquidazione.

Veniva stabilito che la liquidazione della società avrebbe dovuto preservare, ai sensi della D.G.R. n. 569/2021, il compimento di quelle attività industriali, che oltre a porsi in continuità con quanto già programmato, sono da ritenersi necessarie per la salvaguardia economico-patrimoniale della stessa società, fra le quali la predisposizione del progetto definitivo e la richiesta di autorizzazione integrata ambientale (A.I.A.), con riferimento al nuovo impianto destinato all'estrazione di risorse dai rifiuti in uscita dai TMB, dando inoltre atto che l'avvio del processo di cessione delle quote azionarie possedute dalla Regione Lazio in Lazio Ambiente sarà condizionato all'esito del rilascio della citata autorizzazione di liquidazione ritenute necessarie per la salvaguardia economico-finanziaria-patrimoniale della stessa società.

L'Assemblea straordinaria del 30 novembre 2021, verbalizzata con atto del Notaio Alfonso Colucci in Roma, Reg. n. 20.541 raccolta n. 10.201, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 3^a il 01/12/2021 al n. 28.877, serie 1T, convocata per la nomina del Liquidatore, determinazione poteri e relativo compenso, deliberava la designazione del Dott. Marino Venditti quale liquidatore unico della società ed in ogni caso non oltre il 31 dicembre 2022. L'Assemblea straordinaria deliberava inoltre che il Liquidatore avrebbe dovuto svolgere il proprio mandato nel rispetto delle disposizioni di legge e nell'interesse esclusivo della società Lazio Ambiente S.p.a. esercitando le proprie funzioni attenendosi alle disposizioni dettate dal c.c. in tema di organo amministrativo delle società di capitali (artt. 2380 e ss.) avendo come finalità il compimento di tutti gli atti utili per la liquidazione della società (art. 2489 c.c.).

La liquidazione della Società Lazio Ambiente ha inizio in data 04/01/2022 (anche se la deliberazione di scioglimento ha avuto efficacia in data 10/11/2022, data di iscrizione della deliberazione assembleare nel Registro delle Imprese). Il periodo amministrativo 2022 comprende, pertanto, il periodo di gestione dei precedenti Amministratori, che va dal 01/01/2022 al 03/01/2022, che si chiude con il Rendiconto della Gestione e di un periodo di gestione di liquidazione, che va dal 04/01/2022 al 31/12/2022, che si chiude con il Bilancio d'esercizio al 31/12/2022, comprensivo anche del periodo ante liquidazione.

Il Liquidatore, al fine dell'accettazione della nomina, ha effettuato una attenta analisi della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società. Di seguito la sintesi:

- il patrimonio netto determinato nel bilancio al 31/12/2021 redatto con criteri di funzionamento rileva un valore negativo pari ad € 23.408.800;
- la voce contabile di bilancio più greve è rappresentata dal Fondo di ripristino ambientale, pari ad € 44.884.810; tale voce è maturata da accantonamenti prudenziali riferiti alla normativa vigente;
- la predetta voce contabile, relativa a passività potenziali, in caso di cessione del ramo d'azienda "Gestione discarica" potrebbe essere rideterminata, in base ad una stima di oneri effettivi (secondo una bozza di parere peritale circa € 30./32.000.000), con la condivisione del cessionario, questo ultimo già individuato in base alle direttive del Socio Unico in un gestore scelto dal Comune di Colferro proprietario della discarica;
- il riaddebito per € 5.000.000 al proprietario della discarica, Comune di Colferro, del costo gestione della

discarica per il periodo 15/01/2020 -31/05/2022 in quanto con apposita ordinanza sindacale è stato disposto che Lazio Ambiente, a far data dal 16/01/2020, garantisse la sola attività di manutenzione ordinaria della discarica; le attività di raccolta e smaltimento del percolato, gestione biogas, guardiania, ecc, , sono state svolte in conformità con le vigenti autorizzazioni regionali ma con espresso divieto di consentire la ripresa dei conferimenti in discarica, quindi senza alcuna correlazione di ricavi;

- con la cessione del ramo d'azienda "Gestione discarica" la valorizzazione dell'incremento impianto biogas attualizzato avrebbe potuto generare proventi pari a circa 6/7.000.000;
- la contrazione della forza lavoro con sensibile riduzione del costo del personale nel periodo di durata della liquidazione ;
- la cessione del termovalorizzatore a valore di recupero con una gara ad evidenza pubblica;
- la successiva vendita del terreno sul quale insiste il valorizzatore;
- la cessione del terreno con isola ecologica sito nel Comune di Frascati;
- le transazioni con i creditori per ridurre sensibilmente le esposizioni verso di loro (la più importante con AMA per una esposizione di € 6.985.163, con ipoteca volontaria di primo grado sull'immobile in corso di costruzione sito in Segni, alla Via Carpinetana, e sull'immobile sito in Colleferro, alla Via Michelangelo, snc, e con fideiussione del regresso di AMA verso EP Sistemi entro il massimale di € 2.387.413
- diffide ai debitori con eventuali transazioni e/o azioni giudiziarie per ridurre i tempi di riscossione;

L'andamento della liquidazione nel corso dell'anno 2022 è così rappresentato:

- si sono avviate transazioni ed azioni giudiziarie con ricorso per decreto ingiuntivo verso i debitori per accelerare i tempi di riscossione ed avviate transazioni anche con i creditori per ridurre le obbligazioni.

Meritevoli di citazione le seguenti operazioni poste in essere nel periodo anno 2022 :

- è stata trasferito ,con contratto d'affitto, il ramo d'azienda "Gestione discarica" alla Minerva Società Consortile a Responsabilità, con atto del Notaio Dott. Giammarco Golia in data 01/06/2023, con rilevanti riflessi economici e finanziari positivi per la importante contrazione dei costi di gestione inerenti;
- E' stata avviata una procedura di unica gara, in quanto ritenuto vantaggioso per la liquidazione, per la cessione del termovalorizzatore ed il magazzino di proprietà di Lazio Ambiente e per la cessione del termovalorizzatore di proprietà della controllata EP SISTEMI. In data 29 luglio 2022 è stata aggiudicata la vendita dei predetti beni , con procedura di gara telematica ad evidenza pubblica presso Confservizi Lazio, con attribuzione del prezzo di cessione per un totale € 3.350.000, oltre iva, ripartito a Lazio Ambiente per € 1.700.000 ed a EP Sistemi per € 1.350.000.
- si è raggiunto un accordo con il Comune di Colleferro per il riconoscimento della somma da riaddebitare, a ristoro dei costi della gestione discarica in assenza di ricavi pari ad € 5.000.000 (periodo 15/01/2020-31/05/2022-/ad oggi sono stati trasferiti € 2.000.000);
- E' stata ottenuta, tra le altre, un rateizzazione n. 24 rate mensili (circa 11.500 mensili) dall' Agenzia Entrate Riscossione per un debito riconosciuto Inps di € 285.823; contestualmente è stato presentato ricorso giurisdizionale, per accertamento negativo, per circa €400.000 (FIS anticipata direttamente); il giudice ,nell' udienza del 3 maggio 2023, ha sospeso l'efficacia esecutiva degli avvisi di addebito e rinviato la causa all'udienza di discussione finale del 27 settembre 2023. Allo stato il Durc è regolare (non è causa di impedimento per la riscossione dei crediti verso la Pubblica Amministrazione);

- è stato condiviso lo schema del contratto di cessione del ramo d'azienda "Gestione discarica" con la futura cessionaria Minerva Scarl, gestore individuato dal Comune di Colleferro, in armonia con gli indirizzi del Socio Unico Regione Lazio. Il predetto schema rileva una rettifica di liquidazione positiva per riduzione della massa passiva (Fondo ripristino ambientale) pari ad € 16.529. 414. Il contratto di cessione, che nella forma e nella sostanza riproduce il predetto schema, è stato sottoscritto dai contraenti in data 30/03/2023, Notaio autenticante il Dott. Golia in Roma.

La sintesi dei flussi finanziari della liquidazione dal 04/01/2022 al 31/12/2022 è così rappresentata:

Saldo disponibilità liquide al 04/01/2022	2.966.850
ENTRATE	ENTRATE
Incassi da Ente per contratti di servizio	50.000,00
Incassi da Ente per contributi in c/esercizio e contributi in c/impianti	-
Incassi da clienti	778.801,87
Incassi da utenti	-
Da Accensione mutui/finanziamenti/prestiti	-
Da finanziamento/ricapitalizzazione Soci	-
Da restituzione riversamento da sotto-conto aperto presso l'istituto tesoriere della Regione Lazio	-
Entrate da rimborsi fiscali	-
Proventi finanziari	364,63
Altre entrate (risarc ass., multe, penali, sanz ecc.)	5.193,10
Totale Entrate	834.359,60
USCITE	USCITE
Fornitori (per acquisti)	688.779,06
Fornitori (per servizi)	544.044,20
Retribuzione del personale e TFR	427.314,34
Vers.ti tributi e contributi su retribuzioni (F24, Previd. Compl., ecc.)	-
Utenze	135.287,04
Assicurazioni	645,52
Rimborso di mutui/finanziamenti	100.000,00
Pagamento imposte (IRES/IRAP e tasse (IMU, TASI, ecc)	278.231,31
Pagamento IVA	-
Pagamento dividendi	-
Investimenti	-
Da riversamento su sotto-conto aperto presso l'istituto tesoriere della Regione Lazio	-
Oneri finanziari	1.024,59
Altre uscite	434.842,24
Totale Uscite	2.610.168,30

Le prospettive della procedura di liquidazione, così come ipotizzate nel cronoprogramma si seguito elencato:

Anno 2023:

- cessione del terreno sito in Colleferro, località Colle Sughero, con gara ad evidenza pubblica;
- cessione del terreno (isola ecologica) sito in Frascati, località Valle Chiesa, con gara ad evidenza pubblica;
- ricorsi per decreto ingiuntivo sulle partite che non sono state oggetto di transazione accettata;

- riscossione dei crediti inventariati al valore di realizzo nel rispetto delle modalità oggetto di transazione;
- pagamento dei debiti al valore oggetto di transazione;

Anno 2024:

- riscossione dei crediti inventariati al valore di realizzo nel rispetto delle modalità oggetto di transazione;
- pagamento dei debiti al valore oggetto di transazione.

Anno 2025:

- ricorsi per decreto ingiuntivo sulle partite che non sono state oggetto di transazione accettata;
- riscossione dei crediti inventariati al valore di realizzo nel rispetto delle modalità oggetto di transazione;
- pagamento dei debiti al valore oggetto di transazione.

A supporto delle predette prospettive non si può non rilevare che il Comune di Colleferro , con nota del 18/08/2023 Prot. n. 0034067, riconoscerà in favore di Lazio Ambiente una somma di € 3.000.000, a titolo di conguaglio, al fine di ristoro dei costi della gestione scarica relativi al periodo di chiusura , subordinatamente ad altri eventi (impegno e liquidazione da parte della Regione Lazio di stanziamenti rappresentati nel Bilancio di previsione regionale 2023/2025).

I principi ed i criteri adottati nella procedura di liquidazione così sintetizzati:

- compimento di tutti gli atti utili per la liquidazione della società;
- soddisfacimento delle obbligazioni verso i creditori nel rispetto del principio della “par condicio creditorum”.

Andamento della gestione

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione provvisoria operativa e della gestione liquidatoria, la tabella sottostante espone una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, con la precisazione che affluiscono, nel Valore della Produzione, ricavi non operativi ascrivibili, per la maggior parte, a contributi in conto esercizio ricevuti a parziale copertura dei costi sostenuti durante la gestione provvisoria(Gestione scarica), ed utilizzi del fondo spese di liquidazione per competenza, a copertura delle spese di liquidazione sostenute ed iscritte nell'esercizio considerato.

Conto Economico riclassificato	Periodo corrente	Periodo precedente
Ricavi delle vendite	0	28
Produzione interna	2.146.596	1.444.475
Valore della produzione operativa	2.146.596	1.444.503
Costi esterni operativi	1.500.562	2.984.904
Valore aggiunto	646.034	(1.540.401)
Costi del personale	857.357	2.601.913
Margine operativo lordo	(211.323)	(4.142.314)
Ammortamenti e accantonamenti*	0	3.101.820
Risultato operativo	(211.323)	(7.244.134)
Risultato dell'area extra-caratteristica	1.064	4.173
Risultato operativo globale	(210.259)	(7.239.961)
Risultato ordinario (al netto degli oneri finanziari)	(210.428)	(7.277.729)
Risultato dell'area straordinaria	(14.751)	0
Risultato lordo	(225.179)	(7.277.729)
Risultato netto	(225.179)	(7.277.729)

* Per le immobilizzazioni sono stati utilizzati i criteri valutativi (con utilizzo della voce patrimoniale “rettifiche di liquidazione”) nel rispetto del Documento n. 5 dell'O.I.C.-Bilanci di liquidazione , in deroga all'art. 2426, n.1) e n.2),del codice civile.

*Nel contratto d'affitto del ramo d'azienda "Gestione discarica", inoltre, non è stato fatto ricorso ad alcuna deroga convenzionale alle norme dell'art. 2561 del codice civile.

Si forniscono, di seguito, indicazioni circa l'istituzione, pluriennale, e l'utilizzo per l'esercizio corrente del Fondo Spese di Liquidazione:

Dettaglio spese per la liquidazione	Valori
Imputazione fondo spese liquidazione anno 2022	1.051.897
Imputazione fondo spese liquidazione anno 2023	1.157.400
Imputazione fondo spese liquidazione anno 2024	992.400
Imputazione fondo spese liquidazione anno 2025	992.400
Utilizzo fondo spese di liquidazione 2022	- 1.051.897
Valore del fondo spese per la liquidazione al 31/12/2022	3.142.200

Fondo spese di liquidazione (assetto amm.vo gestionale)	2022
Organismi Istituzionali	40.000
Organismi Istituzionali	35.000
Organismi Istituzionali	9.000
Consulenze legali per collaborazioni	18.000
Consulenze legali per collaborazioni	15.000
Consulenze legali per collaborazioni	18.000
Prestazione di servizi. Assetto Org/Amm/Cont/fiscale/lavoro	100.000
totale	235.000

Fondo spese di liquidazione (costi industriali gest.provvisoria/liquidazione)	2022
Spese per il personale	500.124,33
Materiali di consumo	14.041,70
Carburanti e lubrificanti	8.897,73
Energia Elettrica	114.107,70
Servizi Colleferro depurazione	38.293,73
OSI - Certificazioni e collaudi	53.662,18
Servizi di portierato	53.655,00
Oneri diversi / bancari	-
Software	9.135,09
Servizi di pulizia	11.373,40
Servizi Generali e amministrativi	13.605,94
totale	816.897

TOTALE GENERALE UTILIZZO FONDO SPESE LIQUIDAZIONE ESERCIZIO 2022 **1.051.897**

Si forniscono, di seguito, indicazioni circa le rettifiche di liquidazione operate a valere sulla consistenza del patrimonio netto del sodalizio:

Data	Descrizione	Segno della	Valori
-------------	--------------------	--------------------	---------------

		rettifica	
04/01/2022	Rettifica crediti vs altri	-	189.398
04/01/2022	Rilevati crediti vs imprese controllate	+	330.003
04/01/2022	Fondo spese liquidazione anno 2022	-	235.000
04/01/2022	Fondo spese liquidazione anno 2022	-	816.897
04/01/2022	Fondo spese liquidazione anno 2023	-	235.000
04/01/2022	Fondo spese liquidazione anno 2023	-	922.400
04/01/2022	Fondo spese liquidazione anno 2024	-	235.000
04/01/2022	Fondo spese liquidazione anno 2024	-	757.400
04/01/2022	Fondo spese liquidazione anno 2025	-	235.000
04/01/2022	Fondo spese liquidazione anno 2025	-	757.400
05/01/2022	Rettifica debiti diversi	+	596.578
05/01/2022	Rettifica attrezzature industriali	-	94.993
10/01/2022	Rettifiche fatture da ricevere	+	673.054
06/07/2022	Riconciliazione saldo BCC Roma	+	16.818
29/07/2022	Vendita Termovalorizzatore	-	318.792
28/12/2022	Rateazione AdER	-	20.665
31/12/2022	Riaddebito spese di gestione discarica 2020	+	2.000.000
31/12/2022	Riaddebito spese di gestione discarica 2021	+	2.000.000
31/12/2022	Valorizzazione fatture da ricevere	+	1.000.000
31/12/2022	Rettifica Fondo svalutazione crediti vs clienti	+	3.266.836
31/12/2022	Allineamento crediti vs Clienti	-	2.840.942
31/12/2022	Allineamento crediti per fatture da emettere	-	1.793.091
31/12/2022	Rettifica debiti	+	666.464
31/12/2022	Rettifica saldi	+	1.610.239
31/12/2022	Saldo IVA	+	1.232.835
31/12/2022	Rettifica crediti per fatture da emettere	-	720.159
31/12/2022	Fondo spese di liquidazione	+	43.000
31/12/2022	Insussistenze di passività	+	106.671
31/12/2022	Cessione ramo d'azienda	+	16.529.414
31/12/2022	Fatture da emettere E.P.Sistemi Anno 2020	+	218.986
31/12/2022	Fatture da emettere E.P.Sistemi Anno 2021	+	200.000
31/12/2022	Fatture da emettere E.P.Sistemi Anno 2022	+	104.261
31/12/2022	Rilevato credito per ristorni costo di gestione	+	2.000.000
31/12/2022	Adeguamento terreno a valore di perizia	+	638.842
31/12/2022	Allineamento Debiti vs fornitori	+	951.262
31/12/2022	Rettifica Immobilizzazioni Materiali	-	44.752
31/12/2022	Rettifica disponibilità liquide	-	30.690
31/12/2022	Rettifiche di passività	+	189.098
31/12/2022	Rettifica fornitori	+	131.383
31/12/2022	Ricevuto avviso bonario IRES 2019	-	46.027

31/12/2022	Rettifica fabbricati industriali e civili	-	621.080
31/12/2022	Rettifica note di credito da emettere	+	217.027
31/12/2022	Rettifica crediti vs imprese controllanti	-	7.565

Saldo algebrico delle rettifiche di liquidazione operate**23.800.519****Informazioni relative alle relazioni con l'ambiente e con il personale****Ambiente**

Nel corso dell'anno 2022 la società ha esercitato il ruolo di gestore ambientale per due siti distinti, la discarica di Colle Fagiolaro fino al 01/06/2022, ed il sito dove insiste il termovalorizzatore di Colle Sughero, entrambi in Colleferro (RM), nel rispetto della normativa vigente, adempiendo a tutte le prescrizioni presenti negli atti autorizzativi nonché alla eventuale rendicontazione dovuta agli enti di controllo.

La discarica

I conferimenti in discarica hanno interessato solo i primi 15 giorni dell'anno 2020 in virtù di una ordinanza regionale che ne obbligava l'esercizio anche se la scadenza del contratto di sfruttamento del sito avvenuta in data 31/12/2019.

Nel periodo successivo alla chiusura dei conferimenti Lazio Ambiente, nonostante le difficoltà operative legate al periodo pandemico ed all'assenza dei ricavi, non ha mai interrotto la gestione dei presidi ambientali presenti.

Nello specifico:

1. Impianto di osmosi. Trattasi di un impianto di depurazione delle acque derivanti dalla rete di captazione del percolato. Questo flusso di rifiuti ha riguardato anche la gestione del concentrato derivato dal processo di osmosi e dei conferimenti verso altri impianti autorizzati in presenza di eccessive quantità di liquame.
2. Impianto biogas. Non in funzione e non ripristinabile a causa di una non corretta realizzazione della rete di captazione, è stato oggetto di specifico studio negli anni in questione, è stato gestito attraverso l'utilizzo della torcia presente in caso di non funzionamento del sistema pregiudicando l'eventuale recupero energetico ma garantendo la non diffusione del biogas in ambiente esterno;
3. Impianto di prima pioggia. A seguito delle prescrizioni ARPA e le richieste dell'azienda di integrazione AIA mai evasa dagli uffici competenti della Regione Lazio, il flusso specifico è stato gestito in regime di stoccaggio ed invio ad impianti successivi

I termovalorizzatori

Le due linee di termovalorizzazione (Lazio Ambiente ed EPS) pur non essendo in esercizio, sono state oggetto di gestione dei presidi ambientali presenti, nello specifico:

1. Acque di prima pioggia. Attraverso attività preliminari prima dell'invio dei flussi negli impianti consortili presenti nell'area ospitante (Servizi Colleferro);
2. Impianto del CrVI. linea formalmente a carico di Eps, avente lo scopo di trattamento del cromo esavalente per tutta l'area quindi anche per Lazio Ambiente.

Dati sull'occupazione

La Legge Regionale n. 1 del 27.02.2020 ha dettato, all'art. 22 dal comma 110 al comma 116, disposizioni in ordine alle società regionali interessate da processi di razionalizzazione, fusione, soppressione, liquidazione

o cessione; in particolare, con riferimento alla Lazio Ambiente S.p.a., si dava atto di provvedere alla ricollocazione, a decorrere dal 1.03.2020, del personale dipendente presso le società di cui ai commi 110 e 111, sulla base dei relativi fabbisogni di personale e della ricognizione delle competenze del personale in servizio presso la società.

La ristrutturazione aziendale è iniziata già nel corso degli esercizi precedenti con la cessione del ramo d'azienda "Gestione servizi ambientali" alla società Minerva Scarl (dicembre 2019) e con la chiusura operativa della gestione della discarica di Colle Fagiolaro (2020), ma è stato necessario continuare a garantire i presidi ambientali.

Con il contratto di affitto e successivo contratto di cessione del ramo d'azienda "Gestione discarica" alla società Minerva Scarl, 11 unità lavorative sono stati trasferiti definitivamente.

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni:

Organico	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Dirigenti	1	2	-1
Quadri	0	1	-1
Impiegati	3	6	-3
Operai	4	14	-10
Totale	8	23	-15

Evoluzione prevedibile della gestione liquidatoria

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione liquidatoria la programmazione è triennale (2023/2025) come si evince dalle suddette informazioni relative al Fondo per le spese di liquidazione.

Si rileva il trasferimento definitivo del ramo d'azienda " Gestione discarica " , sito in Colferro, alla Via Fagiolaro, alla società Minerva S.c.ar.l., con contratto di cessione sottoscritto in data 30/03/2023, Notaio autenticante il Dott. Giammarco Golia.

Informazioni ex art. 2428 n.6 bis

La Società non ha in essere investimenti in attività finanziarie.

Risultati conseguiti tramite società controllate

La società detiene, a far data dal 23/10/2015, una partecipazione nella EP Sistemi Spa in liquidazione del 60% del capitale (Ama detiene il restante 40%), percentuale rimasta ad oggi inalterata. La quota di partecipazione in questione integra la fattispecie del controllo societario come definita dall'art. 2359 c.c..

Nel corso dell'esercizio Lazio Ambiente ha avuto rapporti con la controllata EP Sistemi SpA in liquidazione in termini minimali. Si dà atto che, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs 127/2001, ricorrono le condizioni di esclusione di EP Sistemi dall'area del consolidamento.

Attività di ricerca e sviluppo

La società non ha effettuato investimenti di rilievo in Ricerca e Sviluppo nel corso dell'esercizio.

Informativa sull'attività di direzione e coordinamento

Conformemente alle disposizioni di cui agli artt. 2497 e seguenti del Codice Civile, comunichiamo che Lazio Ambiente è una società soggetta ad indirizzo e controllo della Regione Lazio. Le direttive operative e non sono stabilite dall'Azionista Unico in relazione alle superiori esigenze dell'Ente.

Attività ex D.Lgs. 231/01

La Società è dotata di un modello di organizzazione e controllo denominato MOG 231, di un Codice Etico ed ha nominato i componenti dell'ODV.

Dilazione dei termini di approvazione del bilancio

In considerazione della complessità delle operazioni di liquidazione della Società si procede alla convocazione dell'Assemblea per l'approvazione del bilancio nel maggior termine previsto dallo Statuto di 180 giorni.

Destinazione del risultato d'esercizio

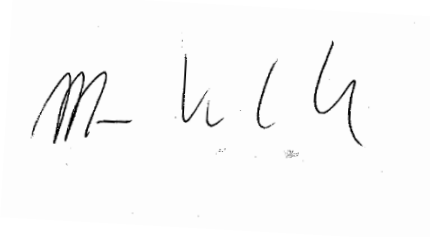
Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio come segue:

- riporto a nuovo della perdita d'esercizio pari ad euro 225.179

Colleferro, 31 agosto 2023

Il Liquidatore

Dott. Marino Venditti

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Venditti', is centered on a light-colored rectangular background.